

UCHWAŁA nr
Rady Miejskiej w Szczuczynie
z dnia 2017 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Szczuczyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446), art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 5 pkt 1 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777 z późn. zm) uchwala się, co następuje:

§1.

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Szczuczyn w granicach określonych w Załączniku 1 do niniejszej Uchwały.

§2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szczuczynie
/Tomasz Mioduszewski/

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały nr

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Szczuczyn.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. określającą zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, jak również zasady przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji oraz postępowania w zakresie właściwości gminy uznano proces rewitalizacji za zadanie własne.

Mając na uwadze realizację procesu rewitalizacji zgodnie z ustawą o rewitalizacji należy wyznaczyć w drodze uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji opracowano diagnozę, która została przeprowadzona na podstawie wiarygodnych i mierzalnych danych pozyskanych z: jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Szczuczynie, Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczuczynie, Komendy Powiatowej Policji w Grajewie, Powiatowego Urzędu Pracy w Grajewie, Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczuczynie oraz Głównego Urzędu Statystycznego. Wykorzystane metody badawcze (m.in. badania ankietowe, spotkania informacyjno-warsztatowe z mieszkańcami) zostały dostosowane do istniejących lokalnych uwarunkowań.

Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych na potrzeby opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji wskazuje obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji zgodnie z treścią ustawy o rewitalizacji. Wskazany w diagnozie obszar charakteryzują się cechami obszaru zdegradowanego i wymagającego podjęcia działań rewitalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe w myśl art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji **za obszar zdegradowany w Gminie Szczuczyn można uznać: w mieście Szczuczyn ulice:** Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńska, Nadstawna, Plac 1000-lecia, Wąsoska oraz **sołectwa:** Brzeźno, Bzury, Dołęgi, Niećkowo i Świdry Awissa

z uwagi na koncentrację negatywnych zjawisk społecznych, a także występowanie negatywnych zjawisk w obszarze gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, jak również technicznym.

W myśl art. 10 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, ze względu na **istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego** oraz **planowane przez Gminę Szczuczyn działania rewitalizacyjne za obszar rewitalizacji można uznać: w mieście Szczuczyn są to ul.:** Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńska i Plac 1000-lecia oraz **sołectwo** Niećkowo. Wytypowany teren stanowi 922 327 m² powierzchni Gminy (0,8% całkowitej powierzchni Gminy) oraz jest zamieszkały przez 1424 osoby (22,10% ogółu mieszkańców Gminy Szczuczyn). Wyznaczony obszar spełnia przesłanki ustawowe, według których „obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.”

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest pierwszym krokiem przygotowania warunków do prowadzenia rewitalizacji. Wskazanie terenu rewitalizacji, to jednocześnie wyznaczenie miejsca prowadzenia inicjatyw mających na celu poprawę zastanego stanu kryzysowego. To tu wdrażane będą projekty, które na dalszym etapie prac wpisane będą do Gminnego Programu Rewitalizacji. Niemniej jednak, co wynika z przytaczanej ustawy o rewitalizacji "Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w Gminnym Programie Rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeśli wynika to z ich specyfiki"¹

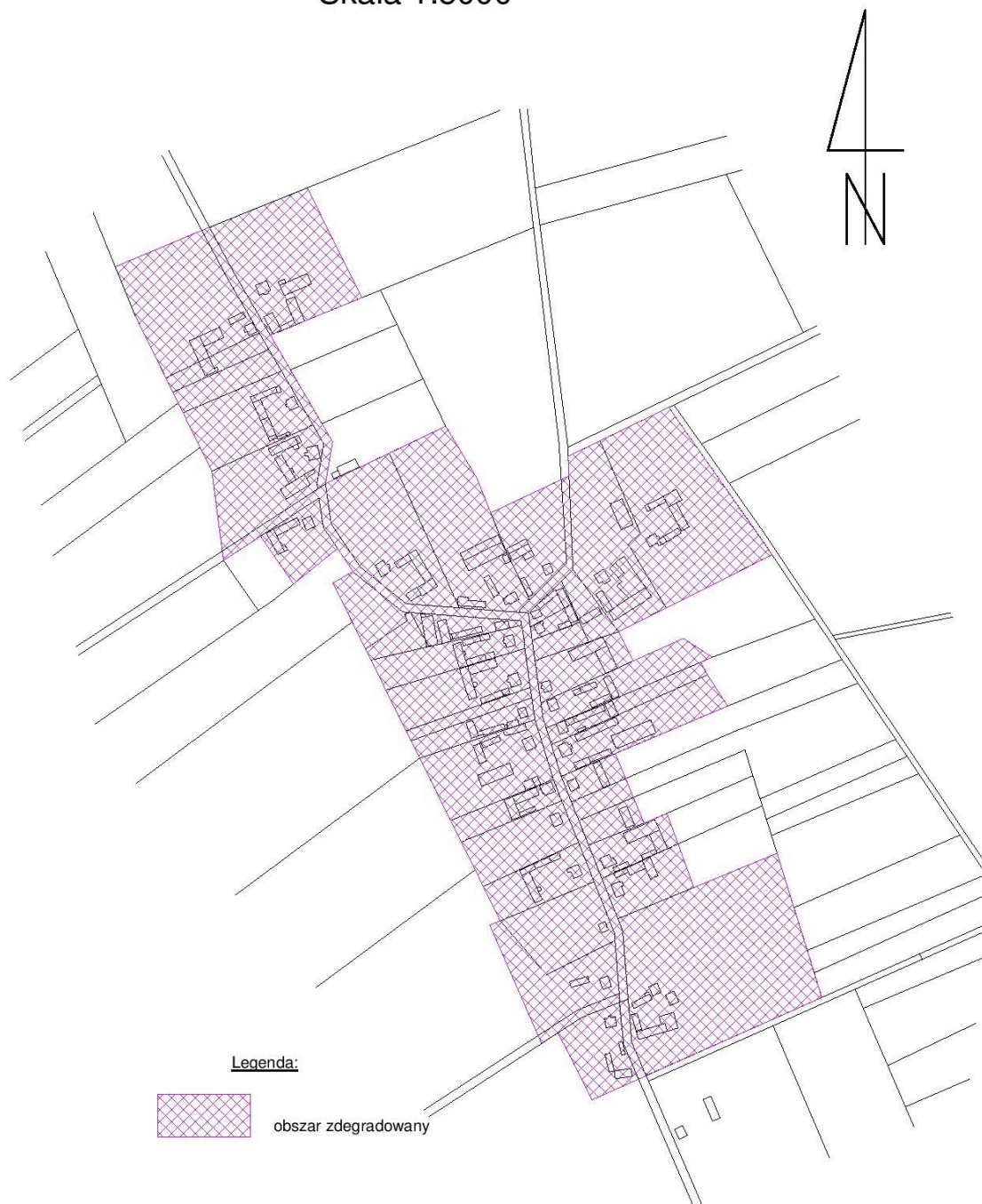
¹ Art. 15, pkt 3. ustawy o rewitalizacji, Dz. U. 2015 poz. 1777 z późn. zm.

Załącznik nr 1

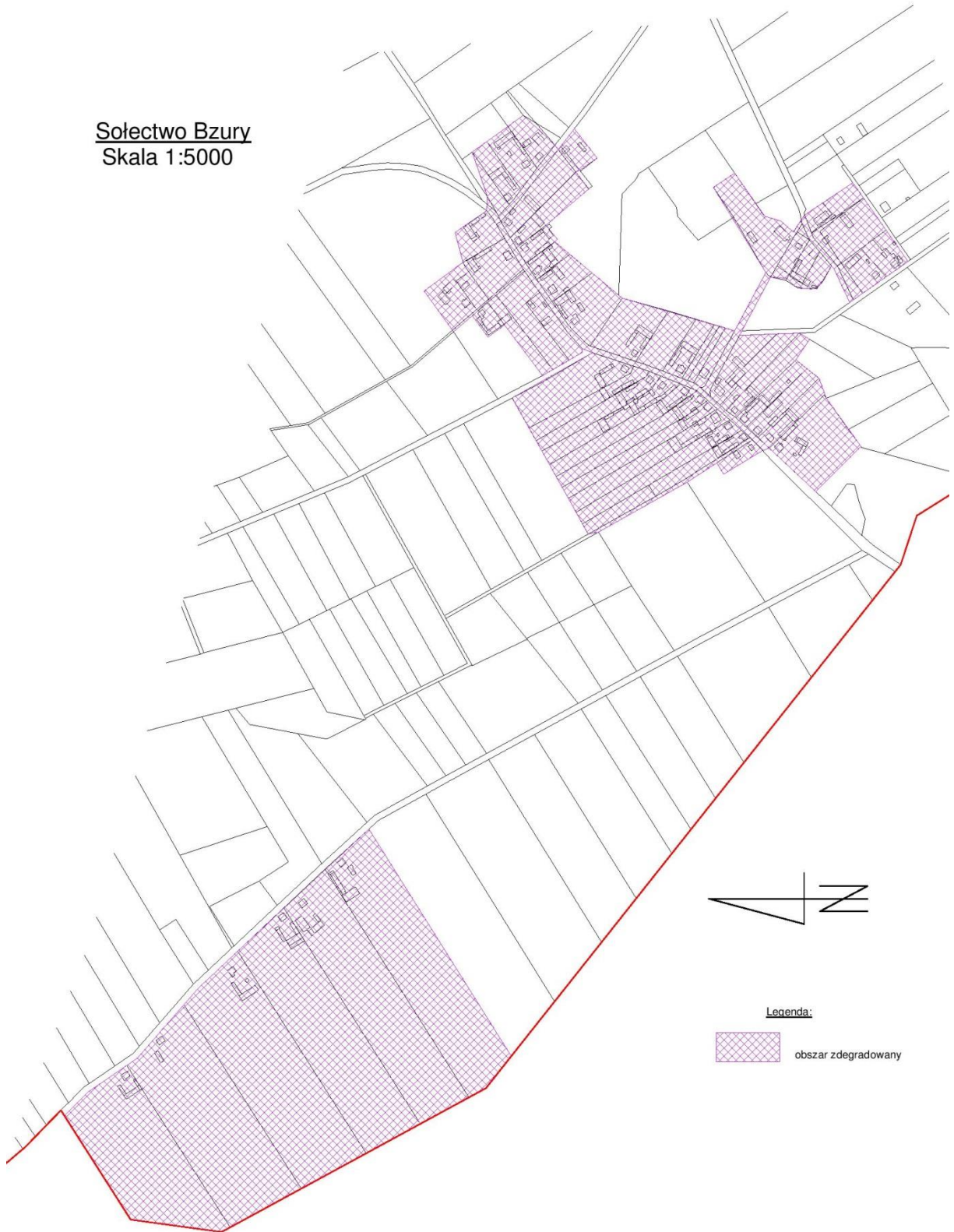
do **UCHWAŁY** nr **Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia** 2017 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy
Szczuczyn.

Mapy terenów Gminy Szczuczyn wyznaczone jako tereny zdegradowane

Sołectwo Brzeźno
Skala 1:5000



Sołectwo Bzury
Skala 1:5000



Sołectwo Dolegi
Skala 1:5000

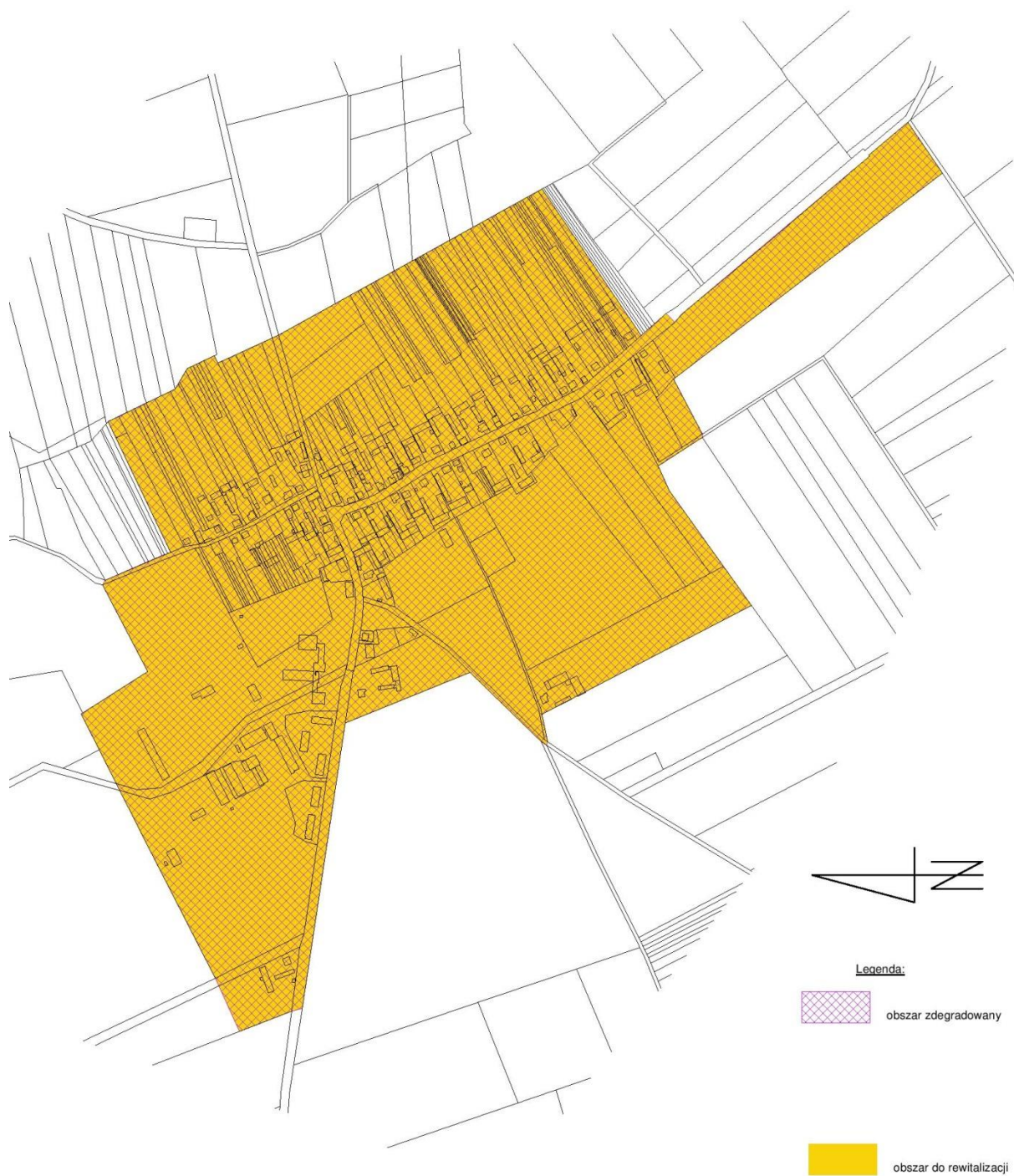


Sołectwo Świdry Awissa
Skala 1:5000

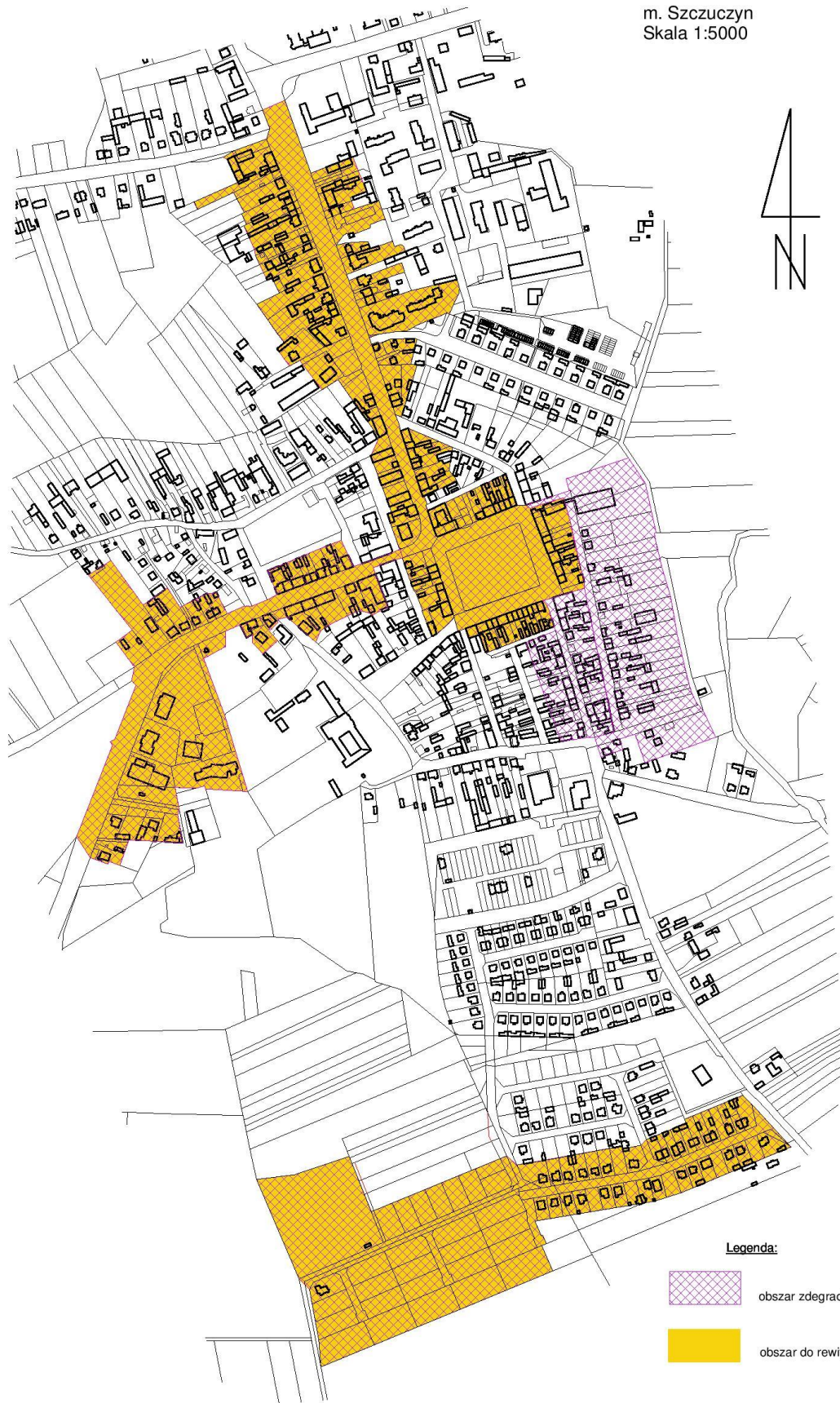
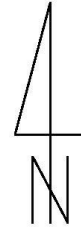


Mapy terenu Gminy Szczuczyn wyznaczone jako tereny zdegradowane i do rewitalizacji

Sołectwo Nieckowo
Skala 1:5000



m. Szczuczyn
Skala 1:5000



Legenda:



obszar zdegradowany



obszar do rewitalizacji